

6. مع أنه يجب أن تلتزم الدور المرخصة الدار مخصص لتقديم خدمات الرعاية للأطفال - موجود على الموقع تقديم خدمات الرعاية للأطفال بالمتطلبات المتعلقة بالمسؤولية، لا يمكن لأصحاب العقارات أو اتحاد الملاك أن يطلب منكم شراء تأمين المسؤولية لأنكم تتنون تشغيل دار مرخصة لتقديم خدمات الرعاية للطفل في العقار.<sup>7</sup>
7. لا يجوز أن تلغي شركات تأمين أصحاب العقارات وثيقة تأمين ملاك العقار أو سياسة مزودي رعاية أطفال الأسر بصورة منفردة بسبب أنه يتم تشغيل دار مرخص لتقديم خدمات الرعاية لطفل داخل أسرة في العقار.<sup>8</sup>
8. يجب أن يتم السماح أن تكون دور مزودي رعاية أطفال الأسر الصغيرة أو الكبيرة في أي منطقة سكنية. يمكن تكون الدار المرخصة لتقديم خدمة رعاية طفل داخل الأسرة في:

- منازل الأسرة الواحدة
- الشقق السكنية
- الشقق الخاصة
- المجمعات السكنية
- منازل مزدوجة
- جميع مباني متعددة الأسر الأخرى.<sup>9</sup>

9. يجب أن تعامل المدن والمقاطعات دور تقديم خدمات الرعاية للطفل في أسرة كبيرة أو صغيرة مثل باقي المنازل السكنية.<sup>10</sup> على سبيل المثال، لا يمكن أن تطلب المدن والمقاطعات تصريحًا مخصصًا أو ترخيص لنشاط تجاري لتشغيل دار تقديم خدمات رعاية للطفل داخل الأسرة.<sup>11</sup> إذا كنت تعيش في منطقة تسمح بأي نوع من المنازل السكنية، لا يمكن للحكومة المحلية أن تنشأ قواعد خاصة يتم تطبيقها فقط على دور تقديم خدمات الرعاية للطفل داخل الأسرة.

10. يمكنك أن ترفع شكوى إلى قسم التوظيف والإسكان العادل عن أي انتهاكات لقانون الإسكان العادل.<sup>12</sup>

### يمنع قانون كاليفورنيا أصحاب العقارات واتحادات الملاك وغيرهم من ممارسة التمييز ضد شخص ما بسبب أنه يدير دارًا مرخصة لتقديم خدمات الرعاية للطفل.

### 10 أشياء تحتاج إلى معرفتها إذا أردت إدارة دار مرخصة لتقديم خدمات الرعاية للطفل داخل الأسرة.

1. لا يجوز أن يرفض أصحاب العقارات التأجير لك لأنك سوف تفتح أو تدير دارًا مرخصة دار مرخصة لتقديم خدمات الرعاية داخل الأسرة (وليس للأسر).<sup>1</sup> يمكن أن يمنحك صاحب العقار من تقديم الرعاية حتى إلى 6 أطفال إذا كانت لديك رخصة لدار رعاية أطفال الأسر الصغيرة أو حتى 12 طفلًا إذا كانت لديك رخصة لدار لتقديم خدمة رعاية طفل داخل أسرة كبيرة.<sup>2</sup>
2. لا يجوز أن يرفض أصحاب العقارات قيمة الإيجار بسبب أنك ستشغل أو تنوي أن تشغل دارًا مرخصًا لتقديم خدمة رعاية طفل داخل الأسرة.<sup>3</sup>
3. لا يجوز لأصحاب العقارات أن يطردوك بسبب أنك ستشغل أو تنوي أن تشغل دارًا مرخصًا لتقديم خدمة رعاية طفل داخل الأسرة.<sup>4</sup>
4. لا يجوز لاتحاد الملاك أن يرفض أن يبيع منزلاً لك بسبب أنك ستشغل دارًا مرخصًا لتقديم خدمة رعاية طفل داخل الأسرة. لا يجوز لاتحاد الملاك أيضًا أن يمنع صاحب العقار من تأجير عقاراتهم لأنه سيتم تشغيل دار رعاية طفل داخل الأسرة في العقار.<sup>5</sup>
5. لا يجوز لاتحاد الملاك أن يقيد أو يفرض غرامة أو يحد من استخدامك للدار كدار مرخص لرعاية طفل داخل الأسرة أو يطبق قواعد مختلفة عليك بسبب أنك ستشغل أو تنوي أن تشغل دارًا مرخصًا لتقديم خدمة رعاية طفل داخل الأسرة.<sup>6</sup>

### لتقديم شكوى

#### قسم التوظيف والإسكان العادل

dfeh.ca.gov

رقم الهاتف المجاني: 800.884.1684 / 800.700.2320 TTY:

7	الصحة والسلامة. الكود 1597.531(a) §.
8	Ins. الكود 676.1(a)-(b) §§.
9	الصحة والسلامة. الكود 1597.45(f), 1596.78(d) §§.
10	الصحة والسلامة. الكود 1597.45(a), 1597.40(a) §§.
11	الصحة والسلامة. الكود 1597.45(a)-(b) §§.
12	الصحة والسلامة. الكود 1597.41(e) §; Civ. الكود 12980 et seq.

1	الصحة والسلامة. الكود (c)-(a) 1597.41 §§ و (e).
2	الصحة والسلامة. الكود §§ 1597.465, (c)-(b) 1596.78, و 1597.44 (دور حاصلة على تراخيص تقديم خدمات رعاية طفل داخل أسرة صغيرة، من قسم منح تراخيص تقديم الرعاية المجتمعية في كاليفورنيا، يمكن أن تقدم الرعاية إلى 6 أطفال أو حتى إلى 8 أطفال في ظروف معينة، الدور الحاصلة على تراخيص لرعاية الطفل داخل أسرة كبيرة، من قسم منح تراخيص تقديم خدمات الرعاية المجتمعية في كاليفورنيا، يمكن أن تقدم الرعاية إلى 12 طفلًا أو حتى إلى 14 طفلًا في ظروف معينة).
3	Civ. الكود (d) 1942.5(d) §; الصحة والسلامة. الكود (e) 1597.41 §.
4	الصحة والسلامة. الكود (c)-(a) 1597.41 §§; Civ. الكود (d) 1942.5 §.
5	الصحة والسلامة. الكود (c)-(a) 1597.41 §§ و (e).
6	الصحة والسلامة. الكود (c)-(a) 1597.41 §§ و (e).